

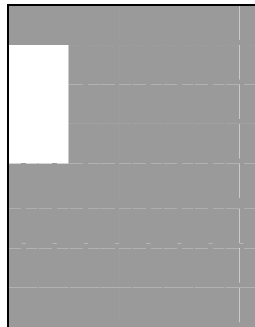
من خلال نظام «إجازة موصوفة بالذمة» متوافق مع أحكام الشريعة «ساب» و«تمليك» توقعان اتفاقية «بناء» لتطوير وحدات عقارية بتمويل يمتد إلى 25 عاماً

الرياض: «الشرق الأوسط»
الوحدات العقارية الجاهزة إلى «ساب» ومن ثم تسليمها من قبل البنك إلى كافة عملائه.

وقال المهندس زهير حمزة المدير التنفيذي في شركة تمليك عقب توقيع الاتفاقية الشائبة إن «منتج «بناء» يهدف إلى توفير أفضل الشروط وأبسطها لجميع فئات المجتمع من المواطنين الراغبين بامتلاك منازل بشروط ميسرة من خلال برنامج تمويل «ساب» المطور لتوفير خدمات التمويل العقاري لعملائه»، وأوضح إلى أن «هذا المنتج الجديد، الذي يتوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية، يتيح لمختلف العملاء امتلاك منازلهم من خلال نظام «إجازة موصوفة في الذمة» ولفترة تمويل تمتد لغاية 25 عاماً».

من جانبه أكد نبيل الحوشان مدير عام الخدمات المالية الشخصية في «ساب» أن البنك يولي اهتماماً بتوفير برامج مصرفية مبتكرة تمنح مصادر تمويلية متطورة للأفراد والشركات من عملاء «ساب».

وقعت شركة «تمليك» المحدودة للتطوير العقاري والبنك السعودي البريطاني (ساب) اتفاقية «بناء» لتشييد وحدات عقارية تدرج ضمن خطة استثمارية تستهدف طرح منتجات وخدمات عقارية ذات مواصفات عالية وبمستويات أسعار تتناسب ومستويات الدخل لدى مختلف شرائح وطبقات المجتمع السعودي، حيث يندرج ضمن بنود الاتفاقية البدء بتحديد مختلف المناطق المستهدفة لإقامة مشاريع للتطوير العقاري، من خلال مواقع مختارة، خطط أن تتوفر بمساحات متعددة، وبتصاميم متنوعة تحددتها طبيعة معطيات العرض والطلب في السوق السعودية، وصولاً إلى استكمال كافة الاستعدادات اللازمة لدراسة جدوى المشاريع وتقييمها ووضع الاستراتيجيات التسويقية المناسبة، ومن ثم البدء بالعمليات الإنشائية ضمن فترة زمنية محددة ليصار إلى تسليم



اتفاقية بين «ساب» و«تمليك» لتمويل مساكن لغاية 25 عاماً

«الاقتصادية» من الرياض

والطلب في السوق السعودية، وصولاً إلى استكمال جميع الاستعدادات اللازمة لدراسة جدوى المشاريع وتقييمها ووضع الاستراتيجيات التسويقية المناسبة، ومن ثم البدء بالعمليات الإنشائية ضمن فترة زمنية محددة ليصار إلى تسليم الوحدات العقارية الجاهزة إلى «ساب» ومن ثم تسليمها من قبل البنك إلى كافة عملائه. ويتيح هذا المنتج الجديد، الذي يتوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية لمختلف العملاء امتلاك منازلهم من خلال نظام (إجارة موصوفة في الذمة) ولفترة تمويل تمتد لغاية 25 عاماً.

فضلا طالع التفاصيل - ص(13)

وقعت شركة تمليك المحدودة للتطوير العقاري والبنك السعودي البريطاني (ساب) اتفاقية «بناء» لتشييد وحدات عقارية تندرج ضمن خطة استثمارية تستهدف طرح منتجات وخدمات عقارية ذات مواصفات عالية وبمستويات أسعار تتناسب ومستويات الدخل لدى مختلف شرائح وطبقات المجتمع السعودي، حيث يندرج ضمن بنود الاتفاقية البدء بتحديد مختلف المناطق المستهدفة لإقامة مشاريع للتطوير العقاري، من خلال مواقع مختارة، خطط أن تتوافر بمساحات متعددة، ويتصاميم متنوعة تحددها طبيعة معطيات العرض

من خلال نظام، إجازة موصوفة بالذمة، ومتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية :

«ساب» و«تمليك» توقعان اتفاقية «بناء» لتطوير وحدات عقارية بتمويل يمتد إلى 25 عاماً

بحلول 2010 نحو 484 مليار ريال، كما تشير دراسات مسح حديثة إلى الحاجة إلى بناء ما يقارب 2.62 مليون وحدة سكنية بحلول العام 2020م، لمقابلة معدلات الطلب على العقارات المتزايد وذلك من خلال ضخ استثمارات تبلغ 1.20 تريليون ريال. ويأتي عقد هذه الشراكة الاستراتيجية من قبل البنك السعودي البريطاني (ساب) مع شركة تمليك لما لها من خبرة واسعة في مجال تطوير القطاع العقاري من خلال العديد من المشاريع العقارية وامتلاكها لسميزات التنوع في مشاريعها الحالية والمستقبلية، وبالأخص في مدينة جدة.

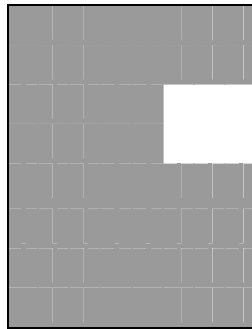
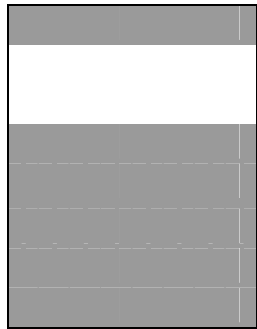
الحلول التمويلية الرائدة في المملكة وأكثرها إقبالاً لما يحويه من مزايا عديدة ومرونة مالية عالية تناسب طموحات عملائنا وتطلعاتهم، إلى جانب المنتجات التمويلية الأخرى. ويعد القطاع العقاري من القطاعات الاقتصادية الحيوية حالياً لما له من مقومات داعمة لنموه متمثلة في توجهات الدولة الهادفة إلى تحقيق المزيد من معدلات النهوض بالقطاع في ظل النمو القوي للاقتصاد الكلي، إلى جانب مؤشرات القطاع القوية حيث بلغت تقديرات عمليات بناء الوحدات العقارية الجديدة في المملكة

متطورة للأفراد والشركات من عملاء (ساب) مشيراً إلى أن خطوة ساب أمانة بتقديم منتج «بناء» بالتعاقد الثنائي مع شركة تمليك العقارية، تأتي امتداداً لاستراتيجية البنك التي تستهدف توسيع قاعدة منتجاته في مجال تمويل المنازل، والمتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية، خصوصاً مع تزايد الطلبات المقدمة على مثل هذه المنتجات، وذلك بهدف المحافظة على مكانة البنك المتقدمة في تقديم المنتجات التي تتطلبها السوق في المجالات كافة، حيث تمكن البنك من تبوء مكانة رائدة في مجال تمويل المنازل والذي يعد أحد

المجتمع من المواطنين الراغبين في امتلاك منازل بشروط ميسرة من خلال برنامج تمويل (ساب) المطور لتوفير خدمات التمويل العقاري لعملائه، وأوضح أن هذا المنتج الجديد، الذي يتوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية، يتيح لمختلف العملاء امتلاك منازلهم من خلال نظام (إجارة موصوفة في الذمة) ولفترة تمويل تمتد لغاية 25 عاماً.

تحددها طبيعة معطيات العرض والطلب في السوق السعودية، وصولاً إلى استكمال جميع الاستعدادات اللازمة لدراسة جدوى المشاريع وتقييمها ووضع الاستراتيجيات التسويقية المناسبة، ومن ثم البدء بالعمليات الإنشائية ضمن فترة زمنية محددة ليصار إلى تسليم الوحدات العقارية الجاهزة إلى «ساب» ومن ثم تسليمها من قبل البنك إلى جميع عملائه. وقال المهندس زهير حمزة المدير التنفيذي في شركة تمليك عقب توقيع الاتفاقية الثنائية إن منتج «بناء» يهدف إلى توفير أفضل الشروط وأبسطها لجميع فئات

الاقتصادية، من الرياض. وقعت شركة تمليك المحدودة للتطوير العقاري والبنك السعودي البريطاني (ساب) اتفاقية «بناء» لتشييد وحدات عقارية تندرج ضمن خطة استثمارية تستهدف طرح منتجات وخدمات عقارية ذات مواصفات عالية وبمستويات أسعار تتناسب ومستويات الدخل لدى مختلف شرائح وطبقات المجتمع السعودي، حيث يندرج ضمن بنود الاتفاقية البدء بتحديد مختلف المناطق المستهدفة لإقامة مشاريع للتطوير العقاري، من خلال مواقع مختارة، خطط أن تتوافر بمساحات متعددة، ويتصاميم متنوعة



بتمويل يمتد إلى ٢٥ عاماً

«ساب» و«تمليك» توقعان اتفاق بناء وحدات عقارية

□ الرياض - «الحياة»

القطاع العقاري من القطاعات الاقتصادية الحيوية حالياً لما له من مقومات داعمة لنموه، متمثلة في توجهات الدولة الهادفة إلى تحقيق المزيد من معدلات النهوض بالقطاع في ظل النمو القوي للاقتصاد الكلي، إلى جانب مؤشرات القطاع القوية، إذ بلغت تقديرات عمليات بناء الوحدات العقارية الجديدة في المملكة بحلول عام ٢٠١٠ نحو ٤٨٤ بليون ريال، كما تشير دراسات مسحية حديثة إلى الحاجة إلى ٢,٦٢ مليون وحدة سكنية بحلول العام ٢٠٢٠، لمقابلة معدلات الطلب على العقار المتزايدة، وذلك من خلال ضخ استثمارات تبلغ ١,٢٠ تريليون ريال.

ويأتي عقد هذه الشراكة الاستراتيجية من البنك السعودي البريطاني (ساب) مع شركة تمليك، لما لها من خبرة واسعة في مجال تطوير القطاع العقاري من خلال العديد من المشاريع العقارية وامتلاكها لمميزات التنوع في مشاريعها الحالية والمستقبلية، وبالأخص في مدينة جدة.

برامج مصرفية مبتكرة، تمنح مصادر تمويلية متطورة للأفراد والشركات من عملاء (ساب)، مشيراً إلى أن «خطوة «ساب» أمانة» بتقديم منتج «بناء»، بالتعاون الثنائي مع شركة تمليك العقارية، تأتي امتداداً لاستراتيجية البنك التي تستهدف توسيع قاعدة منتجاته في مجال تمويل المنازل،

والتوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية، والطلبات المقدمة خصوصاً مع تزايد

على مثل هذه المنتجات، وذلك بهدف المحافظة على مكانة البنك المتقدمة في تقديم المنتجات التي تتطلبها السوق في كل المجالات، إذ

تمكن من تبوؤ مكانة رائدة في مجال تمويل المنازل، والذي يعتبر أحد الحلول التمويلية الرائدة في المملكة وأكثرها إقبالاً لما يحتويه من مزايا عدة ومرونة مالية عالية، تتناسب وطموحات وتطلعات العملاء، إلى جانب المنتجات التمويلية الأخرى، ويعتبر

الجاهزة إلى «ساب» ومن ثم تسليمها من البنك إلى كل عملائه.

وقال المدير التنفيذي في شركة تمليك المهندس زهير حمزة عقب توقيع الاتفاق الثنائي إن «منتج «بناء» يهدف إلى توفير أفضل الشروط وأبسطها لجميع فئات المجتمع من المواطنين الراغبين في امتلاك

منازل بشروط ميسرة، من خلال برنامج تمويل «ساب» المطور،

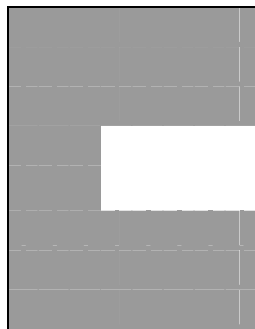
لتوفير خدمات التمويل العقاري لعملائه، وأوضح أن «هذا المنتج الجديد، الذي يتوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية، يتيح لمختلف

العملاء امتلاك منازلهم، من خلال نظام إجازة موصوفة في الذمة ولفترة تمويل تمتد لغاية ٢٥ عاماً».

من جانبه، قال المدير العام للخدمات المالية الشخصية في (ساب) نبيل الحوشان «إن البنك يولي اهتماماً كبيراً بتوفير

وقعت شركة تمليك المحدودة للتطوير العقاري والبنك السعودي البريطاني، (ساب)، اتفاق «بناء» لتشديد وحدات عقارية، تندرج ضمن خطة استثمارية، تستهدف طرح منتجات وخدمات عقارية ذات مواصفات عالية، وبمستويات أسعار تتناسب ومستويات الدخل لدى مختلف شرائح المجتمع السعودي وطبقته، إذ يندرج ضمن بنود الاتفاق البدء في تحديد مختلف المناطق المستهدفة لإقامة مشاريع التطوير العقاري، من خلال مواقع مختارة، خطط أن تتوافر بمساحات متعددة، وبتصاميم متنوعة تحدها طبيعة معطيات العرض والطلب في السوق السعودية، وصولاً إلى استكمال كل الاستعدادات اللازمة لدراسة جدوى المشاريع وتقومها، ووضع الاستراتيجيات التسويقية المناسبة، ومن البدء بالعمليات الإنشائية ضمن فترة زمنية محددة، ثم تسليم الوحدات العقارية

SABB ساب



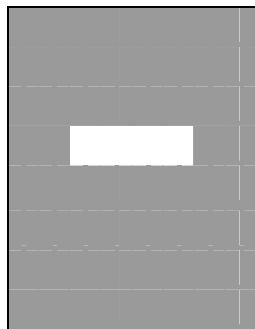
من خلال نظام «إجازة موصوفة بالذمة» ومتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية:

(ساب) و(تمليك) توقعان اتفاقية «بناء» لتطوير وحدات عقارية بتمويل يمتد إلى ٢٥ عاماً

شركة تمليك عقب توقيع الاتفاقية الثنائية بأن «منتج» بناء» يهدف إلى توفير أفضل الشروط وأبسطها لجميع فئات المجتمع من المواطنين الراغبين بامتلاك منازل بشروط ميسرة من خلال برنامج تمويل (ساب) المطور لتوفير خدمات التمويل العقاري لعملائه» وأوضح إلى أن «هذا المنتج الجديد، الذي يتوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية، يتيح لمختلف العملاء امتلاك منازلهم من خلال نظام (إجازة موصوفة في الذمة) ولفترة تمويل تمتد لغاية ٢٥ عاماً».

خطط أن تتوفر بمساحات متعددة، وبتصاميم متنوعة تحددها طبيعة معطيات العرض والطلب في السوق السعودية، وصولاً إلى استكمال كافة الاستعدادات اللازمة لدراسة جدوى المشاريع وتقييمها ووضع الاستراتيجيات التسويقية المناسبة، ومن ثم البدء بالعمليات الإنشائية ضمن فترة زمنية محددة ليصار إلى تسليم الوحدات العقارية الجاهزة إلى «ساب» ومن ثم تسليمها من قبل البنك إلى كافة عملائه. وقال المهندس زهير حمزة المدير التنفيذي في

«وقعت شركة «تمليك» المحدودة للتطوير العقاري والبنك السعودي البريطاني (ساب) اتفاقية «بناء» لتشييد وحدات عقارية تدرج ضمن خطة استثمارية تستهدف طرح منتجات وخدمات عقارية ذات مواصفات عالية وبمستويات أسعار تتناسب ومستويات الدخل لدى مختلف شرائح وطبقات المجتمع السعودي، حيث يندرج ضمن بنود الاتفاقية البدء بتحديد مختلف المناطق المستهدفة لإقامة مشاريع للتطوير العقاري، من خلال مواقع مختارة،



ساب وتمليك تبرمان اتفاقية بناء لتطوير وحدات عقارية بتمويل يمتد 25 عاماً

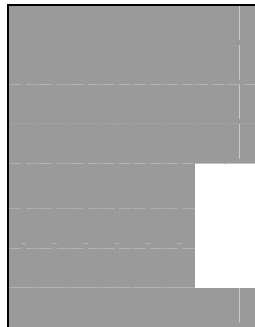
الرياض: الوطن

أبرمت شركة تمليك المحدودة للتطوير العقاري، والبنك السعودي البريطاني "ساب"، اتفاقية "بناء" لتشيد وحدات عقارية تدرج ضمن خطة استثمارية تستهدف طرح منتجات عقارية بأسعار تتناسب ومستويات الدخل لمختلف شرائح المجتمع السعودي.

وتنص الاتفاقية على البدء بتحديد المناطق المستهدفة لإقامة مشاريع للتطوير العقاري في مواقع مختارة، تتوفر بمساحات متعددة، وتصاميم متنوعة تحدها طبيعة معطيات العرض والطلب في السوق السعودية، وصولاً إلى استكمال كافة الاستعدادات اللازمة لدراسة جدوى المشاريع وتقييمها ووضع الاستراتيجيات التسويقية المناسبة، ومن ثم البدء بالعمليات الإنشائية ضمن فترة زمنية محددة ليصار إلى تسليم الوحدات العقارية الجاهزة إلى "ساب" ومن ثم تسليمها من قبل البنك إلى كافة عملائه.

وذكر المدير التنفيذي في تمليك المهندس زهير حمزة أن منتج بناء يتوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية، ويتيح لمختلف العملاء امتلاك منازلهم ولفترة تمويل تمتد لغاية 25 عاماً.

من جانبه، أوضح مدير عام الخدمات المالية الشخصية في ساب نبيل الحوشان أن خطوة ساب أمانة بتقديم منتج بناء، بالتعاقد الثنائي مع شركة تمليك العقارية، تأتي امتداداً لاستراتيجية البنك التي تستهدف توسيع قاعدة منتجاته في مجال تمويل المنازل، والمتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية، خصوصاً مع تزايد الطلبات المقدمة على مثل هذه المنتجات.



« ساب » و « تمليك » توقعان اتفاقية « بناء » لتطوير وحدات عقارية بتمويل لـ ٢٥ عاماً

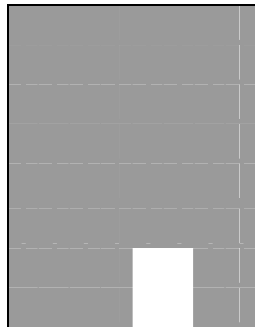
عكاظ (جدة)

الراغبين بامتلاك منازل بشروط ميسرة من خلال برنامج تمويل (ساب) المطور لتوفير خدمات التمويل العقاري لعملائه. وأوضح أن المنتج الجديد، الذي يتوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية، يتيح لمختلف العملاء امتلاك منازلهم من خلال نظام (إجارة موصوفة في الذمة) ولفترة تمويل تمتد لغاية ٢٥ عاماً.

من جانبه أكد نبيل الحوشان مدير عام الخدمات المالية الشخصية في (ساب) أن البنك يولي اهتماماً كبيراً بتوفير برامج مصرفية مبتكرة تمنح مصادر تمويلية متطورة للأفراد والشركات من عملاء (ساب).

وقعت شركة «تمليك» المحدودة للتطوير العقاري والبنك السعودي البريطاني (ساب) اتفاقية «بناء» لتشديد وحدات عقارية تدرج ضمن خطة استثمارية تستهدف طرح منتجات وخدمات عقارية ذات مواصفات عالية وبمستويات أسعار تتناسب ومستويات الدخل لدى مختلف شرائح المجتمع السعودي.

وقال المهندس زهير حمزة المدير التنفيذي في شركة تمليك عقب توقيع الاتفاقية الثنائية بأن «منتج «بناء» يهدف إلى توفير أفضل الشروط وأبسطها لجميع فئات المجتمع من المواطنين



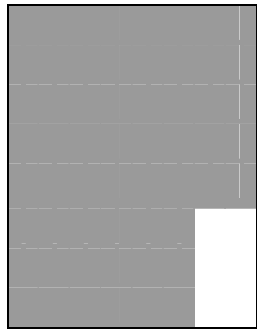
«ساب» و«تمليك» توقعان اتفاقية «بناء» لتطوير وحدات عقارية بتمويل لدة 25 عاماً

اليوم - الرياض

وقعت شركة «تمليك» المحدودة للتطوير العقاري والبنك السعودي البريطاني «ساب» اتفاقية «بناء» لتشديد وحدات عقارية تندرج ضمن خطة استثمارية تستهدف طرح منتجات وخدمات عقارية ذات مواصفات عالية وبمستويات أسعار تتناسب ومستويات الدخل لدى مختلف شرائح وطبقات المجتمع السعودي، حيث يندرج ضمن بنود الاتفاقية البدء بتحديد مختلف المناطق المستهدفة لإقامة مشاريع للتطوير العقاري، من خلال مواقع مختارة، خطط أن تتوفر بمساحات متعددة، وبصاميم متنوعة تحدد طبيعتها معطيات العرض والطلب في السوق السعودية، وصولاً إلى استكمال كافة الاستعدادات اللازمة لدراسة جدوى المشاريع وتقييمها ووضع الاستراتيجيات التسويقية المناسبة، ومن ثم البدء بالعمليات الإنشائية ضمن فترة زمنية محددة ليصار إلى تسليم الوحدات العقارية الجاهزة إلى «ساب» ومن ثم تسليمها من قبل البنك إلى كافة عملائه.

وقال المهندس زهير حمزة المدير التنفيذي في شركة تمليك عقب توقيع الاتفاقية الثنائية بأن منتج «بناء» يهدف إلى توفير أفضل الشروط وأبسطها لجميع فئات المجتمع من المواطنين الراغبين بامتلاك منازل بشروط ميسرة من خلال برنامج تمويل «ساب» المطور لتوفير خدمات التمويل العقاري لعملائه.. وأوضح أن «هذا المنتج الجديد، الذي يتوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية، يتيح لختلف العملاء امتلاك منازلهم من خلال نظام «إجارة موصوفة في الذمة» ولفترة تمويل تمتد لفاية 25 عاماً».

من جانبه أكد نبيل الحوشان مدير عام الخدمات المالية الشخصية في «ساب» أن البنك يولي اهتماماً كبيراً بتوفير برامج مصرفية مبتكرة تمنح مصادر تمويلية متطورة للأفراد والشركات من عملاء «ساب» مشيراً إلى أن خطوة «ساب» أمانة، بتقديم منتج «بناء»، بالتعاقد الثنائي مع شركة تمليك العقارية، تأتي امتداداً لإستراتيجية البنك التي تستهدف توسيع قاعدة منتجاته في مجال تمويل المنازل، والمتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية، خصوصاً مع تزايد الطلبات المقدمة على مثل هذه المنتجات، وذلك بهدف المحافظة على مكانة البنك المتقدمة في تقديم المنتجات التي تتطلبها السوق في كافة المجالات، حيث تمكنا من تبوء مكانة رائدة في مجال تمويل المنازل والذي يعتبر أحد الحلول التمويلية الرائدة في المملكة وأكثرها إقبالاً لما يحتويه من مزايا عديدة ومرونة مالية عالية تتناسب وطموحات وتطلعات عملائنا، إلى جانب المنتجات التمويلية الأخرى.



Windows Internet Explorer

http://www.alaswaq.net/save_print.php?print=18&cont_id=8423

Yahoo Search

Search Mail My Yahoo! Sign In

Alaswaq.net الأسواق العربية

ساب و تمليك تبرمان اتفاقية بناء لتطوير وحدات عقارية في السعودية



ديي - الأسواق نت

أبرمت شركة تمليك المحدودة للتطوير العقاري، والبنك السعودي البريطاني ساب، اتفاقية بناء لتشييد وحدات عقارية تتدرج ضمن خطة استثمارية تستهدف طرح منتجات عقارية بأسعار تتناسب ومستويات الدخل لمختلف شرائح المجتمع السعودي.

ويجسب ما نشره عدد من الصحف المحلية السعودية اليوم الاثنين 4-6-2007، تكمن الاتفاقية على البدء بتحديد المناطق المستهدفة لإقامة مشاريع للتطوير العقاري في مواقع مختارة، تتوفر بمساحات متعددة، وتصاميم متنوعة تحدها طبيعة مطبات العرض والطلب في السوق السعودية، وصولاً إلى استكمال كافة الاستعدادات اللازمة لدراسة جدوى المشاريع وتقييمها ووضع الاستراتيجيات التسويقية المناسبة، ومن ثم البدء بالعمليات الإنشائية ضمن فترة زمنية محددة ليصار إلى تسليم الوحدات العقارية الجاهزة إلى ساب ومن ثم تسليمها من قبل البنك إلى كافة عملائه.

وذكر المدير التنفيذي في تمليك المهندس زهير حمزة أن منتج بناء يتوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية، ويتيح لمختلف العملاء امتلاك منازلهم ولفترة تمويل تمتد إلى 25 عاماً.

